



ACTA DE LA SESION ORDINARIA DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE ANTIGÜEDAD (Palencia)
CELEBRADA EL DÍA 3 de NOVIEMBRE de 2004.

Miembros de la Corporación que asisten a la sesión.

Presidente: Sr. Alcalde D. Luis Fernando Cantero Mena	SI
Concejal Sr. D. Santiago Javier Barcenilla Román	SI
Concejal Sr. D. Carlos Cámara Cancho	SI
Concejal Sr. D. José Luis Román Román	SI
Concejal Sr. D. José Antonio Barcenilla González	SI
Concejal Sr. D. Jesús de la Cruz Mena	NO
Concejal Sr. D. José de la Cruz Sainz	SI
Secretario Sr. D. Domiciano Delgado Núñez	

En Antigüedad siendo las 20.00 horas del día tres de noviembre de dos mil cuatro, se reúnen, en primera convocatoria, en el salón de sesiones de la Casa Consistorial los señores citados anteriormente, bajo la presidencia del Sr. Alcalde, asistido del infrascrito Secretario para celebrar la sesión ordinaria convocada al efecto, desarrollándose a continuación conforme al siguiente **ORDEN DEL DÍA**

1º.- BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.- Repartido junto a la convocatoria y no presentándose ninguna objeción, se declara aprobado el borrador del acta de la sesión de 29 de septiembre de 2004.

2º.- ESCRITOS Y PETICIONES.- En este punto del Orden del día, se conocen los siguientes:

2.1.- Escrito del ADRI sobre obra parques.- Se da cuenta al pleno del escrito del ADRI Cerrato palentino del día de la fecha, en el que comunican la no concesión de la conformidad a la solicitud de subvención para la obra de Parques, expediente 7504093, por encontrarse la inversión dentro de las competencias municipales.

El pleno se da por enterado.

3º.- CONVOCATORIA DE LA JUNTA DE CASTILLA Y LEON DE SUBVENCIONES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CONSULTORIOS MEDICOS LOCALES.- Se da cuenta al pleno de la orden SAN/1590/2004, de 15 de octubre, publicada en el BOCyL de 20 de octubre de 2004, por la que se convocan subvenciones a Entidades Locales para la realización de inversiones en Consultorios Médicos Locales durante los ejercicios 2005, 2006 y 2007.

Considerando necesario la construcción de un consultorio médico nuevo, por cuanto el existente no tiene las condiciones necesarias por falta de espacio, y tras un contraste de parecer sobre la idoneidad de la mejor ubicación y mayor eficiencia de la inversión, el pleno, por unanimidad acordó:

Primero: Solicitar de la Consejería de Sanidad de la Junta de Castilla y León una subvención de 37.800,00 €, para la construcción de un nuevo Consultorio Médico en la planta baja del inmueble municipal, sito en la c/ Escuelas nº 72, cuyo coste asciende a 54.000,00 €. Con previsión de ejecución para el ejercicio 2005.

Segundo: Comprometerse a la afectación con carácter permanente del inmueble situado en la planta baja de la c/ Escuelas nº 72, destinado a Consultorio Médico Local, a la red



sanitaria de la Comunidad Autónoma de Castilla y León, comprometiéndose este Ayuntamiento a asumir su mantenimiento, conservación y los gastos que con este motivo se generen.

Tercero: Comprometerse a efectuar la asignación presupuestaria adecuada y suficiente para la finalidad que se pretende con esta inversión, en los presupuestos de este Ayuntamiento.

4º.- MODIFICACION DE CREDITOS DEL PRESUPUESTO. EXPEDIENTE 03/2004.- Visto el expediente núm. 03/2004 sobre modificaciones de créditos en el Presupuesto General de 2004, tramitado en virtud de Memoria formulada por la Alcaldía, y considerando que los mayores ingresos habidos y el Remanente de Tesorería disponible en esta fecha, de la liquidación del Presupuesto de 2003, sí cubren el importe total de incrementos propuestos que ascienden a 46.000,00 €; que las modificaciones de crédito que se someten a aprobación responden a necesidades ineludibles que no admiten aplazamiento para el ejercicio económico siguiente, y que en la tramitación del expediente se han guardado las prescripciones legales vigentes sobre la materia cumpliéndose todos los trámites reglamentarios. el Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el expediente de Modificación de Créditos 03/2004 conforme a la propuesta presentada y que arroja el siguiente resumen a nivel de capítulos de GASTOS:

Capítulo	Prev. Anterior	Aumentos	Previs. Final
6.- Inversiones Reales	155.700,00 €	35.000,00 €	190.700,00 €
2.- Gastos Bienes Corrientes y Serv.	101.170,00 €	11.000,00 €	112.170,00 €

RECURSOS A UTILIZAR: Del Remanente de Tesorería Disponible.. 29.822,00 €

Mayores Ingresos: 16.178,00 €

2º.- Que el presente expediente se exponga al público por plazo de quince días hábiles, a tenor de lo dispuesto en el núm. 1 del artículo 169, en relación con el artículo 177, del texto refundido de la ley de Haciendas Locales. Aprobado por Real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

3º.- Caso de no formularse reclamaciones durante el periodo de información pública, se considerará aprobado definitivamente el expediente, en cuyo caso se publicarán la aprobación definitiva y las modificaciones del expediente, resumido por capítulos en el tablón de anuncios y Boletín Oficial de la Provincia, de conformidad a los artículos 169 y 177 de la citada Ley, así como enviar una copia del expediente a la Comunidad Autónoma y a la delegación provincial del Ministerio de Economía y Hacienda.

La modificación aprobada producirá efectos desde la fecha de la aprobación definitiva siempre que se haya producido la publicación a que se refiere el apartado anterior y se incorporará a la contabilidad general a través del correspondiente documento MC o de modificación de créditos y del documento de modificación de las previsiones iniciales del presupuesto de ingresos.

5º.- MODIFICACION DE ORDENANZAS FISCALES.- Visto el expediente que se tramita para la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI), y conocido el proyecto y memoria de la Alcaldía, concretando la propuesta en la modificación del art 3 de los tipos de gravamen de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, proponiendo la siguiente redacción:

Artículo 3º. - Tipo de gravamen y cuota.- En aplicación de lo establecido en el artículo 72 del R.D. legislativo 2/2004, de 5 de marzo, el tipo de gravamen será para:

Bienes Inmuebles Urbanos 0,55 %.

Bienes Inmuebles Rústicos 0,65 %.



Bienes Inmuebles de Características Especiales 0,70 %.

ENTRADA EN VIGOR.- *Todas las modificaciones de la anterior Ordenanza Fiscal municipal, incluida en el presente Proyecto, entrarán en vigor el 1 de enero de 2005, una vez cumplidos todos los trámites legales y publicado el texto íntegro de la modificación en el Boletín Oficial de la Provincia, permaneciendo vigentes hasta su derogación o nueva modificación.*

Resultando: Que la Alcaldía ha elevado propuesta al Ayuntamiento Pleno, acompañada de la oportuna Memoria justificativa y Proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal, acreditando la necesidad de efectuar estas modificaciones, como consecuencia de la adecuación de los tipos impositivos del IBI a los del entorno, y la necesidad de contar los recursos que generan para la financiación de la prestación de los servicios.

Considerando: Que es competencia del Ayuntamiento Pleno la aprobación, con el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de sus miembros, la imposición o modificación de los tributos locales, según los artículos 22.2.e) y 47.3.H) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, siendo necesaria la aprobación de la Ordenanza Fiscal modificada, según los artículos 15 y 16 de la Reguladora de las Haciendas Locales, aprobada por R.D. legislativo 2/2004, de 5 de marzo; debiéndose cumplir posteriormente todos los trámites que establecen los arts. 17 a 19 de la referida Ley.

Visto el preceptivo informe de Secretaria-Intervención y el Dictamen favorable de la Comisión Informativa correspondiente, el Pleno del Ayuntamiento, por unanimidad, y por tanto con el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de sus miembros, que exige la Ley 7/85, ACUERDA:

1º.- Aprobar la modificación de tipos propuesta de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI),

2º.- Que se someta este acuerdo a información pública, por un periodo de 30 días, mediante edicto que ha de publicarse en el Tablón de anuncios y en el Boletín Oficial de la Provincia, para que los interesados puedan examinar el expediente y presentar reclamaciones.

3º.- Que se dé cuenta al Pleno de las reclamaciones que se puedan formular, las cuales se resolverán con carácter definitivo o, en caso de que no se presentaran éstas, el acuerdo provisional se elevará automáticamente a definitivo.

4º.- Que el acuerdo definitivo, con las modificaciones introducidas, se publique en el Boletín Oficial de la Provincia, para su vigencia y posible impugnación jurisdiccional, tal y como establece el artículo 17 de la Ley 2/2004.

5º.- Que el acuerdo y la Ordenanza Fiscal modificada se trasladen a la Delegación de Hacienda y a la Junta de Castilla y León, después de su aprobación definitiva.

6º.- NFORMES Y PROPUESTAS DE LA ALCALDIA.- en este punto del Orden del día se conocen y resuelven los siguientes:

6.1.- Solicitud de Gratuidad de publicación de anuncios en el BOP.- Dada cuenta de la propuesta de la Alcaldía y teniendo en cuenta que la ley 5/2002, de 4 de abril, reguladora de los Boletines Oficiales de la provincia, que establece la exención del pago de la tasa provincial, la publicación de disposiciones y las resoluciones de inserción obligatoria, el pleno, por unanimidad, y por tanto por mayoría absoluta, acordó:

Solicitar de la Diputación provincial de Palencia la aplicación de la ley 5/2004, de 4 de abril, en cuanto a la gratuidad de los anuncios de inserción obligatoria para los ayuntamientos de la provincia, colaborando como es su competencia, en la gestión local y evitando el menoscabo que para las arcas municipales supone hacer frente a la publicación de los anuncios obligatorios, e



impidiendo que en muchos casos, por no poder hacer frente a la tasa, se omita la publicación con el consiguiente defecto en la tramitación del expediente de que se trate.

6.2.- Concesión de local para farmacia.- Informado el pleno, por la Alcaldía, de el cese en la actividad de farmacia de D^a. Sara Blanco Sánchez, y de las conversaciones mantenidas con la nueva titular del Botiquín de Farmacia, regentado por D^a. Carmen Calvo García, con NIF: 12744660S, farmacéutica titular de Villaviudas, colegiada número 546 de Palencia, en el mismo lugar en que estaba instalada la farmacia, en el local de propiedad de este Ayuntamiento sito en la c/ Escuelas nº 8, propone se acuerde formalmente la cesión del citado local y sus condiciones.

Debatido el asunto, el Pleno, por unanimidad, acordó en atención a las especiales circunstancias de la localidad y a que se hace preciso facilitar a los vecinos el acceso al servicio farmacéutico en la localidad, la cesión del inmueble municipal sito en la c/ Escuelas nº 8 a por D^a. Carmen Calvo García, con NIF: 12744660S, farmacéutica titular de Villaviudas, colegiada número 546 de Palencia, para el funcionamiento de la actividad de Botiquín de Farmacia, sujeto a las siguientes condiciones:

a.- La cesión, que tiene efectos desde la fecha de funcionamiento, se hace a título personal, mientras sea titular del Botiquín de Farmacia, sin que se adquiera derecho alguno de traspaso.

b.- La cesión estará sujeta al pago de un canon de 360,00 € al año, para este año de 2004, más los impuestos que correspondan, en su caso, revisable coincidiendo con el año natural, según IPC, del año anterior, pagaderas por adelantado.

c.- Para el caso de que se habilite un local dentro de las instalaciones del Consultorio Médico, o anexo, para la actividad de farmacia o botiquín, la presente cesión se extinguirá, debiendo quedar el local libre a disposición del propietario.

d.- La concesionaria correrá con todos los gastos, tasas e impuestos que graven la actividad, el inmueble o su mantenimiento.

e.- La concesionaria no podrá hacer obras o mejoras en el local sin consentimiento del Ayuntamiento, y para el caso de que le fueren autorizadas, no tendrá derecho a indemnización o compensación por las mismas, que tendrán la consideración de accesión.

6.3.- Iluminación de la Iglesia.- Se da cuenta al pleno de la comunicación de la excma. Diputación provincial concediendo, por decreto de la Presidencia, una subvención de 4.000,00 € para la iluminación exterior de la Iglesia, cuyo coste está presupuestado en la cantidad de 7.800,00 €.

Debatido el asunto e informados sobre los puntos de iluminación, y sus características, el pleno, por unanimidad, acordó: que se pidan presupuestos a varias empresas para que proceder a la contratación de las obras de iluminación, facultando al sr. Alcalde para la adjudicación y liquidación de la obra, y aprobación del gasto.

6.4.- Sustitución de petición de Planes provinciales, del Frontón 1ª fase por cubierta de antiguo frontón.- Por el Sr. Alcalde se propone al pleno la sustitución de la obra solicitada para su inclusión en los planes provinciales en 4 lugar como "Construcción de Frontón Corto (fase 1ª) en Antigüedad" por la de la cubierta del antiguo Frontón.

Debatida la propuesta el pleno, por mayoría acordó aprobar la propuesta de la Alcaldía.

6.5.- Propuesta para juez de paz sustituto.- Habida cuenta de que no se han presentado ninguna solicitud de vecinos para ser propuestos como juez de paz sustituto, el pleno, por unanimidad, acordó, proponer a las vecinas de ésta D^a. Marta Barcenilla González y Gloria Barcenilla González, para que entre ellas sea designada una como Juez de Paz sustituta.



6.6.- Limpieza de locales municipales.- Se informa al Pleno de la que por parte de la adjudicataria de la limpieza de las dependencias municipales, ha manifestado al Alcalde, su intención de no renovar el contrato, que concluye el día 18 de noviembre, por considerar insuficientemente pagado, y que para seguir se le debería establecer la cantidad de aproximadamente el doble.

Se debate el asunto y unánimemente se rechaza la propuesta de renovación, y se exponen las ventajas e inconvenientes de efectuar una contrata o un contrato laboral, concretándose como más conveniente y seguro la contratación laboral de forma temporal y a tiempo parcial a una persona para la limpieza de las dependencias municipales, conforme al convenio de Limpieza vigente, con un salario bruto de 150,25 €, estimando que el tiempo correspondiente es suficiente para realizar la limpieza de las dependencias municipales.

Sometido a votación el asunto, el pleno, por unanimidad, acordó:

Se proceda a abrir un corto período, para que cuantas personas estén interesadas, presenten su solicitud, en el Ayuntamiento, para la contratación de una persona para la limpieza de las dependencias municipales, mediante un contrato laboral, temporal por seis meses, y a tiempo parcial de 7,30 horas semanales, con las condiciones establecidas en el Convenio colectivo provincial de Limpieza de Edificios y Locales, con la categoría de Limpiadora, y un salario bruto mensual de 150,25 € / mes.

La adjudicación del contrato, se efectuará, entre las solicitudes presentadas consideradas idóneas, por sorteo.

6.7.- Obra Fachada del Centro Cultural.- Informa el Sr. Alcalde que se han recibido varias ofertas para la adquisición y colocación de las ventanas y puerta de la fachada del centro cultural, y que se está a la espera de que por el arquitecto se redacte el proyecto para presentar en el ADRI, y desglosar lo que es obra, para poder contratar, y que ya se ha solicitado autorización al Servicio Territorial de Fomento para ocupar la calzada.

El Pleno se da por enterado, acordando facultar al Sr. Alcalde para que se pidan ofertas a empresas de albañilería y construcción para la ejecución de la obra.

6.8.- Previsiones en los Presupuestos para 2005 de la Junta de Castilla y León.- Informa el Sr. Alcalde que dentro del proyecto de Presupuestos para 2005, de la junta de Castilla y León, está incluida la obra Acondicionamiento de la carretera P-141 desde Baltanás a la P-143, con las cantidades de 200.000,00 € y 1.875.993,00 €, para las anualidades de 2005 y 2006 respectivamente.

Asimismo informa que no se encuentra incluida la de "recuperación de medioambiental del entorno de Garón" que se tenía solicitado.

El pleno se da por enterado, instando unánimemente se realicen gestiones para que sea atendida la petición de recuperación medioambiental del entorno de Garón.

7º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- En este punto del orden del día, se formulan y contestan los siguientes:

7.1.- Fuga en la traída de agua de Garón.- Por el Sr. Concejal D. José de la Cruz Sainz se formula ruego para que se repare la fuga existente en la traída de agua de Garón, acordándose que se realice la reparación cuando algún contratista (Sierra o Garrido) esté trabajando y tenga la maquinaria apropiada.

7.2.- Mal estado del paseo del cementerio.- Por el Sr. Concejal D. José de la Cruz Sainz se formula ruego para que se arregle, con pavimento apropiado, el paseo central del cementerio, ya que cuando el tiempo es húmedo la tierra resulta muy resbaladiza, y puede haber caídas, acordándose que se realice la pavimentación en cuanto sea posible.



7.3.- Acometida de agua de Faustino Blanco Curiel.- Por el Sr. Concejál D. José de la Cruz Sainz se formula pregunta sobre qué hacer con la acometida ilegal de agua que tiene D. Faustino Blanco Curiel y que cruza el tramo de calle pendiente de pavimentar desde su vivienda a otro inmueble de su propiedad, acordándose que cuando se pavimente se anulará.

7.4.- Matriculación del Dumper.- Por el Sr. Concejál D. José Antonio Barcenilla González, se informa que recientemente se le ocasionó, accidentalmente, daños al turismo toyota, de su propiedad por el Dumper, y habida cuenta de que el citado vehículo se encuentra sin matricular y sin seguro, los gastos de reparación les deberá afrontar el Ayuntamiento, acordándose unánimemente que el Ayuntamiento se haga cargo de los gastos de reparación de los daños causados y se matricule y haga un seguro obligatorio de daños a terceros.

7.5.- Renta por la ocupación con el repetidor de TV y Teléfono.- Por el Sr. Concejál D. José de la Cruz Sainz se informa al pleno que por el propietario de la finca en que se ubica el repetidor de TV, ya se le ha hecho saber que quiere una actualización de la renta que se paga. Debatido el asunto con manifestación de que la renta actual es ya suficientemente grande por el espacio que se ocupa de un terreno baldío, queda el asunto sobre la mesa a resultados de la concreción de la petición.

7.6.- Luz y limpieza de las peñas.- Por el Sr. Concejál D. José de la Cruz Sainz se formula ruego para que se requiera a los jóvenes para que limpien y corten la luz de los locales municipales que se les deja como sede de las peñas, contestando el Alcalde que así se lo comunicará.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, el Sr. Alcalde levantó la sesión cuando eran las 22,20 horas, ordenando se redactara de lo tratado el presente acta. De lo que, como Secretario, certifico.

EL ALCALDE,

EL SECRETARIO,

Fdo. Luis Fernando Cantero Mena

Fdo. Domiciano Delgado Núñez.